

**MUNICIPALITÉ RÉGIONALE  
DE COMTÉ DE MASKINONGÉ  
AVIS PUBLIC  
VENTE POUR DÉFAUT  
DE PAIEMENT DE TAXES**

Conformément à l'article 1026 et suivants du Code municipal du Québec ( L.R.Q., c. C-27.1 ), AVIS PUBLIC est par les présentes donné, par la soussignée, Janyse L. Pichette, directrice générale et secrétaire-trésorière de la MRC de Maskinongé, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, à la salle des délibérations de la MRC de Maskinongé, au 651, boulevard Saint-Laurent Est, à Louiseville, le **JEUDI, douzième jour du mois d'avril deux mille douze ( 12-04-2012 ), à compter de DIX HEURES ( 10 h )**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et/ou scolaires, ainsi que des intérêts et des frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date.

Ces immeubles seront vendus, sans aucune garantie, sujets au droit de retrait d'un ( 1 ) an et avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances s'il y a lieu, et sujets à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes qui pourraient les affecter. Le prix des immeubles et les taxes ( TPS et TVQ ) seront payables dès l'adjudication, soit en argent, chèque visé ou mandat.

<b>N° de matricule et nom du propriétaire</b>	<b>Total des taxes avec intérêts ( sans les frais encourus )</b>
---	--

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-ALEXIS-DES-MONTS**

<b>1. 2945-71-5882 / SUCCESSION PRUNEAU <u>Louissette</u></b>	<b>193,81 \$</b>
---	------------------

Un immeuble, situé en la Municipalité de la Paroisse de St-Alexis-des-Monts, connu et désigné comme étant une partie du lot originaire TROIS CENT SOIXANTE DIX-NEUF (P.379) pour le cadastre du Canton de Hunterstown, circonscription foncière de Maskinongé, MESURANT, mesure anglaise, plus ou moins : deux cents pieds ( 200' ) de largeur par cent pieds ( 100' ) de profondeur, BORNÉ comme suit : vers l'ouest, par une partie dudit lot étant un chemin appelé « Avenue de L'Orignal »; vers l'est, par une partie dudit lot appartenant à Gérard Forvarin ou représentants; vers le nord, par une partie dudit lot appartenant à Serge Dupuis ou représentants; vers le sud, par une partie dudit lot appartenant à Daniel Bocque ou représentants.

POINT DE RATTACHEMENT : la ligne nord de cet immeuble est située à une distance de deux cent cinquante pieds ( 250' ) du Rang de la

Chute-à-Lessard. Le chemin appelé « Avenue de L'Original » est situé à une distance de cinq cent quatre-vingt pieds ( 580' ), mesure anglaise, de la clôture se trouvant à l'entrée du Domaine des Monts. SANS BÂTISSE. Cet emplacement est SUJET à une servitude d'aspect en vertu de l'acte 89,635 et d'autre part, cet emplacement BÉNÉFICIE d'une servitude de passage en vertu de l'acte 89,635, soit une vente par Daniel Bocque à Suzanne St-Georges, le 8 août 1970.

**2. 3348-48-7968 / COLIN, Charles Johnson 174,66 \$**

Un emplacement situé à St-Alexis-des-Monts, de forme irrégulière, MESURANT, mesure anglaise, plus ou moins, une largeur de cinquante pieds ( 50' ) au chemin privé appelé « Avenue du Lac », sur une profondeur de cent trente pieds ( 130' ), connu et désigné pour le cadastre du Canton de Hunterstown, circonscription foncière de Maskinongé, comme étant :

- une partie du lot numéro TROIS CENT SOIXANTE-DIX ( P.370 ) dudit cadastre, BORNÉ comme suit : vers le nord-est par L'Avenue du Lac ( P.370 ); vers le sud-ouest par une partie du lot 369 dudit cadastre décrite en second lieu; vers le sud-est par une partie du lot 370 dudit cadastre appartenant à François Gariépy; vers le nord-ouest par une partie du lot 370 dudit cadastre appartenant à Marc Gagnon.

- une partie du lot numéro TROIS CENT SOIXANTE-NEUF ( P.369 ) dudit cadastre, BORNÉ comme suit : vers le nord-est par une partie du lot 370 dudit cadastre décrite en premier lieu; vers le sud-ouest par le lac à la Perchaude; vers le sud-est par une partie du lot 369 dudit cadastre appartenant à François Gariépy; vers le nord-ouest par une partie du lot 369 dudit cadastre appartenant à Marc Gagnon. SANS BÂTISSE.

Cet emplacement est SUJET à une servitude d'aspect en vertu de l'acte 114,495 et d'autre part, cet emplacement BÉNÉFICIE d'une servitude de passage en vertu de l'acte 114,495, soit une vente par Albert Ouellet à Colin Charles Johnson, le 16 janvier 1979.

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-BONIFACE**

**3. 5258-52-9545 / CUYT, Eddy 34,63 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE TROIS CENT CINQUANTE-SEPT ( 4 097 357 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**4. 5258-53-1230 / CUYT, Eddy 34,63 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE TROIS CENT QUATRE-VINGT-ONZE ( 4 097 391 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**5. 5257-29-7034 / JANSSEUNE, Albert 58,02 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE TROIS CENT TRENTE-QUATRE ( 4 097 334 ), du cadastre du

Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**6. 5157-51-9055 / MICHIELS, Arthur 46,09 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE DEUX CENT QUARANTE ( 4 097 240 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**7. 5157-62-5941 / VAN WAMBEKE, Hervé 46,09 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE DEUX CENT SOIXANTE-QUINZE ( 4 097 275), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**8. 5157-71-6804 / BRANTS, Bertrand 91,91 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE DEUX CENT QUARANTE-HUIT ( 4 097 248 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**9. 5157-91-8085 / HANSSENS, Josef 55,07 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE DEUX CENT CINQUANTE-NEUF ( 4 097 259 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**10. 5156-17-1689 / VAN CRAEYNEST, Walter 51,79 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE DEUX CENT CINQ ( 4 097 205 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**11. 5156-17-1605 / VAN CRAEYNEST, Walter 35,61 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE DEUX CENT SIX ( 4 097 206 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**12. 5257-02-5722 / LATTEUR, Jean 41,35 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE TROIS CENT VINGT ET UN ( 4 097 321 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**13. 5550-52-9309 / BOURASSA-LEMAÏ, Gabrielle 134,07 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS SEPT CENT SOIXANTE ET UN MILLE QUATRE CENT QUARANTE ( 3 761 440 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**14. 5651-43-0393 / BELLERIVE, Réjean 509,56 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS SEPT CENT SOIXANTE-DEUX MILLE VINGT-SEPT ( 3 762 027 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**15. 5650-33-6360 / LALANCETTE, Diane 759,83 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS SEPT CENT SOIXANTE ET UN MILLE NEUF CENT SEIZE ( 3 761 916 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout avec bâtisse ne portant aucun numéro civique, située sur la rue du Boisé, à Saint-Boniface.

**16. 5051-37-3617 / DESCHÊNES, Claude 145,69 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE SEPT CENT QUATRE-VINGT-CINQ ( 4 096 785 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse

**17. 5052-80-5968 / CARRIER, Marcel 131,00 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT-SIX ( 4 096 886 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**18. 5051-57-2928 / BUGAIN, Jeannine 953,06 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE HUIT CENT VINGT-CINQ ( 4 096 825 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout avec bâtisse, portant le numéro 24, rue Lucien-Lapolice, à Saint-Boniface.

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-ÉLIE-DE-CAXTON**

**19. 4848-98-7818 / ALLARD, Michel 752,32 \$**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-TROIS MILLE NEUF CENT CINQUANTE ET UN ( 3 983 951 ), du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Shawinigan. Avec bâtisse dessus construite, portant le numéro 220, rue Tousignant, Saint-Élie-de-Caxton, Québec, G0X 2N0, circonstances et dépendances.

**20. 4847-24-1782 / DESAULNIERS, Marcel 3,57 \$**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE SIX CENT QUARANTE-CINQ ( 3 984 645 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Sans bâtisse.

**21. 4550-93-1780 / DESCHÊNES, Serge 45,33 \$**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS

MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-TROIS MILLE CENT TRENTE-TROIS ( 3 983 133 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Sans bâtisse.

**22. 4847-14-2510 / DESCHÊNES, Marcel 3,58 \$**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE HUIT CENT DIX-HUIT ( 3 984 818 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Sans bâtisse.

**23. 4847-24-1486 / DESCHÊNES, Marcel 3,57 \$**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE SIX CENT QUARANTE-QUATRE ( 3 984 644 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Sans bâtisse.

**24. 4749-04-6937 / GUÉRIN, Éric 697,92 \$**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-TROIS MILLE SIX CENT VINGT-HUIT ( 3 983 628 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Sans bâtisse.

**25. 5051-23-5580 / GUÉRIN, Éric 166,18 \$**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE TROIS CENT SOIXANTE-SIX ( 3 984 366 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Sans bâtisse.

**26. 4751-15-8546 / SUCCESSION SAMSON, Armand 3,57 \$**

Un immeuble connu et désigné comme étant les lots numéros TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE CINQ CENT VINGT ET UN ( 3 984 521 ) et TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE CINQ CENT SOIXANTE-SEIZE ( 3 984 576 ), du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Shawinigan. Sans bâtisse.

**27. 4549-79-6333 / SUCCESSION BOUCHER, Lucienne 5,14 \$**

Un immeuble connu et désigné comme étant les lots numéros TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-TROIS MILLE DIX-NEUF ( 3 983 019), TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE HUIT CENT CINQUANTE-DEUX ( 3 984 852 ) et TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE HUIT CENT CINQUANTE-TROIS ( 3 984 853 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Sans bâtisse

**28. 4448-09-3863 / SUCCESSION DESCÔTEAUX, Philias 142,33 \$**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE SEPT CENT QUARANTE-DEUX ( 3 984 742 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Sans bâtisse

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-MATHIEU-DU-PARC**

- 29. 4568-76-9010.01 / GAUVIN, Marcel 2 387,02 \$**  
La fraction d'un immeuble assujéti au régime de la copropriété des immeubles suivant la déclaration de copropriété, reçue devant Me Robert JEAN, notaire, le 12 octobre 2005, sous le numéro 1880 de ses minutes, dont copie fût publiée au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Shawinigan, le 13 octobre 2005, sous le numéro 12 758 028, comprenant: a) LA PARTIE PRIVATIVE connue et désignée comme étant la subdivision numéro QUATRE du lot originaire numéro QUARANTE-DEUX ( 42-4 ) Rang DIX ( 10 ) du cadastre officiel "Canton de Belleau", dans la circonscription foncière de Shawinigan. b) LA QUOTE-PART afférente à la partie privative ci-dessus, soit les parties communes qui représente trente-cinq pour cent ( 35 % ) indivis de l'immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro UN du lot originaire numéro QUARANTE-DEUX ( 42-1 ) Rang DIX ( 10 ) du cadastre officiel "Canton de Belleau", dans la circonscription foncière de Shawinigan. c) Tous les droits, titres et intérêts se rattachant à cette fraction, tel qu'identifié dans la susdite déclaration de copropriété. Avec bâtisse dessus construite, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 116, chemin du Lac-Jackson, Saint-Mathieu-du-Parc, province de Québec, G0X 1N0.
- 30. 4858-06-7059 / TREMBLAY, Renée 1 419,64 \$**  
Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-QUINZE MILLE SEPT CENT QUATORZE ( 4 095 714 ) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Avec bâtisse, portant le numéro 770, chemin du Lac-Vert, Saint-Mathieu-du-Parc, province de Québec, G0X 1N0.
- 31. 5057-96-2544 / LUYTENS, Josef Francs 31,79 \$**  
Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-QUINZE MILLE NEUF CENT TRENTE-CINQ ( 4 095 935 ) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.
- 32. 5259-94-5728 / DE PAEP, Freddy Maria Hector 48,38 \$**  
Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE CENT QUARANTE-SEPT ( 4 096 147 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.
- 33. 5361-40-4597 / DIRICKX, Armand Ledewijk Johanna 75,83 \$  
DIRICKX, Gaston Armand Virginie**  
Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE TROIS CENT CINQUANTE-CINQ ( 4 096 355 ), du cadastre du Québec,

circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**34. 5461-21-1488 / PIETERS, Étienne August Daniel 47,31 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE QUATRE CENT CINQUANTE-DEUX ( 4 096 452 ) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**35. 5258-16-1728 / VAN ROY, Jean 27,30 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE QUATRE-VINGT-DOUZE ( 4 096 092 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**36. 5462-70-4516 / SUCCESSION BLAIS, Lucien 6,00 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE QUATRE-CENT SOIXANTE-QUATORZE ( 4 096 474 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-SÉVÈRE**

**37. 5134-01-9179 / TREMBLAY, Roger 2 589,18 \$**

Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX MILLIONS NEUF CENT QUARANTE MILLE CENT SEIZE ( 2 940 116 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout avec bâtisse portant le numéro civique 52, rue Principale, à Saint-Sévère.

**MUNICIPALITÉ D'YAMACHICHE**

**38. 6027-82-0954 / DUPONT, Lyne 48,64 \$  
DUPONT, Alain**

Un terrain connu et désigné comme étant les lots numéros UN MILLION SEPT CENT SOIXANTE-QUATORZE MILLE CINQ CENT SOIXANTE-DIX ( 1 774 570 ) et DEUX MILLIONS DEUX CENT QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE SEPT CENT TREIZE ( 2 296 713 ), du cadastre du Québec, circonscription foncière de Trois-Rivières. Sans bâtisse.

DONNÉ à Louiseville, ce septième jour du mois de février deux mille douze ( 07-02-2012 ).

**JANYSE L. PICHETTE,  
Directrice générale et secrétaire-trésorière  
651, boul. Saint-Laurent Est  
Louiseville ( Québec ) J5V 1J1**