

**MUNICIPALITÉ RÉGIONALE
DE COMTÉ DE MASKINONGÉ
AVIS PUBLIC
VENTE POUR DÉFAUT
DE PAIEMENT DE TAXES**

Conformément à l'article 1026 et suivants du Code municipal du Québec (L.R.Q., c. C-27.1), AVIS PUBLIC est par les présentes donné, par la soussignée, Janyse L. Pichette, directrice générale et secrétaire-trésorière de la MRC de Maskinongé, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, à la salle des délibérations de la MRC de Maskinongé, au 651, boulevard Saint-Laurent Est, à Louiseville, le **JEUDI, treizième jour du mois d'avril deux mille dix-sept (13-04-2017), à compter de DIX HEURES (10 h)**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et/ou scolaires, ainsi que des intérêts et des frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date.

Ces immeubles seront vendus, sans aucune garantie, sujets au droit de retrait d'un (1) an et avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances s'il y a lieu, et sujets à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes qui pourraient les affecter. Le prix des immeubles et les taxes (TPS et TVQ) seront payables dès l'adjudication, soit en argent, chèque visé ou mandat.

N° de matricule et nom du propriétaire	Total des taxes avec intérêts (sans les frais encourus)
---	--

MUNICIPALITÉ DE CHARETTE

**DOSSIER
RETIRÉ**

1. 4744-37-1954 / NOBERT, Lily TELLIER, Réjean	490,74 \$
---	------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro DEUX MILLIONS NEUF CENT QUARANTE MILLE TROIS CENT QUARANTE SEPT (2 940 347) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Shawinigan. Avec une petite bâtisse dessus construite, le tout avec circonstances et dépendances située sur le rang St-Joseph Nord à Charette, Québec, G0X 1E0.

MUNICIPALITÉ DE MASKINONGÉ

2. 3817-14-0381 / BACON LAFRENIÈRE, Antime	243,70 \$
---	------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro QUATRE MILLIONS HUIT CENT SOIXANTE-DIX MILLE SEPT CENT SOIXANTE-DEUX (4 870 762) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Sans bâtisse.

**DOSSIER
RETIRÉ**

3. 4113-45-7076 / BÉRARD, Lionel 2,37 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro QUATRE MILLIONS HUIT CENT VINGT-CINQ MILLE HUIT CENT SOIXANTE-UN (4 825 861) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Sans bâtisse.

4. 4013-35-3905 / DUPUIS, Joseph 2,37 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro CINQ MILLIONS QUARANTE-DEUX MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGT-HUIT (5 042 488) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Sans bâtisse.

**DOSSIER
RETIRÉ**

**5. 4115-16-1825 / DUPUIS, Lucille, DUPUIS, Gérald
DUPUIS, Geceline, ROSS, Philémon 433,62 \$**

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro CINQ MILLIONS QUARANTE-DEUX MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGT-QUINZE (5 042 495) et le numéro CINQ MILLIONS QUARANTE-DEUX MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGT-SEIZE (5 042 496) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Sans bâtisse.

6. 4219-19-3783 / LAJOIE, Yvonne 111,07 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro QUATRE MILLIONS HUIT CENT VINGT-SIX MILLE CENT CINQUANTE-SEPT (4 826 157) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Sans bâtisse.

7. 4422-62-7521 / LIVERNOCHE, Alphonse 11,93 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro QUATRE MILLIONS NEUF CENT SOIXANTE-HUIT MILLE DEUX CENT QUATRE-VINGT-SEPT (4 968 287) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Sans bâtisse.

8. 4115-04-3186 / ROSS, Edouard 2,37 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro CINQ MILLIONS QUARANTE-DEUX MILLE QUATRE CENT SOIXANTE-DIX-SEPT (5 042 477) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Sans bâtisse.

9. 4116-07-4356 / PITRE, Sylvie 4 738,60 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro QUATRE MILLIONS HUIT CENT VINGT-CINQ MILLE QUATRE CENT TRENTE-DEUX (4 825 432) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 359-C, rang de la Rivière Sud-Ouest, Maskinongé, Québec, J0K 1N0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-ALEXIS-DES-MONTS

**DOSSIER
RETIRÉ**

10. 2647-44-9075 / CAUCHON, Christian 1 252,27 \$
Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro UN du lot originaire numéro QUATRE (4-1) Rang 7 du cadastre officiel Canton de De Calonne, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 510, chemin Deschênes, Saint-Alexis-des-Monts, province de Québec, J0K 1V0, circonstances et dépendances.

**DOSSIER
RETIRÉ**

11. 2944-24-6014 / SIMARD, Daniel 2 776,50 \$
Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro QUATORZE du lot originaire numéro TROIS CENT TRENTE-NEUF (339-14) du cadastre officiel Canton de Hunterstown, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 170, chemin du Sous-Bois, Saint-Alexis-des-Monts, province de Québec, J0K 1V0, circonstances et dépendances.

12. 3045-20-9676 / VACHON, Sylvie 79,67 \$
Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro TROIS CENT TRENTE-NEUF (Ptie 339) du cadastre officiel Canton de Hunterstown, dans la circonscription foncière de Maskinongé, et plus particulièrement décrit comme suit : MESURANT, mesures anglaises, PLUS OU MOINS soixante-quinze pieds (75.0') de largeur sur toute la profondeur qu'il y a entre le chemin privé appelé « rue des Hirondelles » et la Rivière-aux-Écorces et BORNÉ comme suit : en front, par un chemin privé appelé « rue des Hirondelles » étant une partie du même lot; en profondeur, par la ligne des hautes eaux de la Rivière-aux-Écorces; d'un côté, par une partie du même lot appartenant à Henri Lopez ou représentants et de l'autre côté, par une partie du même lot appartenant à la succession Daniel Bocque ou représentants. Sans bâtisse.

**DOSSIER
RETIRÉ**

13. 3145-86-0100 / LAVOIE, Martin 20 822,98 \$
Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro HUIT du lot originaire numéro TROIS CENT QUARANTE-TROIS (343-8) du cadastre officiel Canton de Hunterstown, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Avec bâtisses dessus construites portant les numéros 540 et 550, rue Notre-Dame, Saint-Alexis-des-Monts, province de Québec, J0K 1V0, circonstances et dépendances.

**DOSSIER
RETIRÉ**

14. 3246-36-0386 / ROBERT, Yan 11 194,76 \$
Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro TROIS du lot originaire numéro DEUX CENT VINGT-DEUX (222-3) du cadastre officiel Canton de Hunterstown, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Avec bâtisse dessus construite portant les numéros 30 à 34, rue Richard, Saint-Alexis-des-Monts, province de Québec, J0K 1V0, circonstances et dépendances.

**DOSSIER
RETIRÉ**

15. 3352-40-9287 / POIRIER, Isabelle 3 509,76 \$
LAMONTAGNE, André

Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro SIX (Ptie 6) Rang Sud-Ouest Rivière-du-Loup du cadastre officiel Canton de De Calonne, dans la circonscription foncière de Maskinongé, et plus particulièrement décrit comme suit : BORNÉ comme suit : en front, vers le nord et le nord-est, par la ligne des hautes eaux de la Rivière-du-Loup et mesurant le long de cette limite quarante-huit mètres et soixante-seize centièmes de mètre (48,76m) le long d'une corde; vers le nord-ouest, par la ligne de division séparant le lot originaire numéro six (6) et le lot originaire numéro sept (7) du même rang et du même cadastre et mesurant le long de cette limite quarante-sept mètres et dix-sept centièmes de mètre (47,17m); en profondeur, vers le sud-ouest, par une partie du même lot appartenant à Pierre Dugas ou représentants et mesurant le long de cette limite quarante-six mètres et onze centièmes de mètre (46,11m); vers le sud-est, partie par une partie du même lot et mesurant le long de cette limite quatre mètres et vingt-quatre centièmes de mètre (4,24m) et partie par une partie du même lot et mesurant le long de cette limite quatorze mètres et quarante centièmes de mètre (14,40m) et vers le sud-est, par une partie de la subdivision numéro quatre du lot originaire numéro six (Ptie 6-4) du même rang et du même cadastre et mesurant le long de cette limite quarante-trois mètres et soixante-dix-neuf centièmes de mètre (43,79m). Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 1630, chemin Villeneuve, Saint-Alexis-des-Monts, province de Québec, J0K 1V0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-ANGÈLE-DE-PRÉMONT

16. 4136-71-1846 / COMEAU, Albertino 222,88 \$

Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS TROIS CENT TRENTE-QUATRE MILLE SIX CENT QUATRE-VINGT-DIX-HUIT (5 334 698) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Sans bâtisse.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-BONIFACE

17. 5157-63-0622 / VAN WAMBEKE, Hervé 48,09 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE DEUX CENT SOIXANTE ET ONZE (4 097 271) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Shawinigan. Sans bâtisse.

18. 5157-95-1864 / SOLLIE, Jean 47,38 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE DEUX CENT QUATRE-VINGT-SEPT (4 097 287) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Shawinigan. Sans bâtisse.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-ÉLIE-DE-CAXTON

- 19. 5052-60-8101 / MEUNIER, Alain** **56,16 \$**
Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE HUIT CENT SOIXANTE-DOUZE (4 096 872) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Shawinigan. Sans bâtisse.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-ÉTIENNE-DES-GRÈS

- DOSSIER
RETIRÉ** **20. 6040-63-9255 / BOUFFARD, Marie-Josée** **5 048,76 \$**
CLOUTIER, Pascal
Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX MILLIONS CINQ CENT QUARANTE-CINQ MILLE CINQ CENT TRENTE-NEUF (2 545 539), dans la circonscription foncière de Trois-Rivières. Avec bâtisse dessus construite, portant le numéro 18, rue Christian, Saint-Étienne-des-Grès (Québec) G0X 2P0 avec toutes les circonstances et dépendances.

- DOSSIER
RETIRÉ** **21. 6039-16-3264 / BOUFFARD, Marie-Josée** **2 008,27 \$**
CLOUTIER, Pascal
Un emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX MILLIONS CINQ CENT QUARANTE-CINQ MILLE TROIS CENT TRENTE ET UN (2 545 331) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Trois-Rivières. Avec bâtisse dessus construite, portant le numéro civique 47 rue Jean, Saint-Étienne-des-Grès, province de Québec, G0X 2P0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-JUSTIN

- DOSSIER
RETIRÉ** **22. 3623-79-3929 / 9095-0205 Québec Inc.** **7 862,16 \$**
Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro QUATRE MILLIONS NEUF CENT CINQUANTE-TROIS MILLE NEUF CENT HUIT (4 953 908) du cadastre Québec, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Avec bâtisse dessus construite, située au 610 route Gagné à Saint-Justin, Québec, J0K 2V0, le tout avec circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-MATHIEU-DU-PARC

- DOSSIER
RETIRÉ** **23. 5062-28-8952 / DEMAT, Lise** **3 470,58 \$**
VAN LANCKER, Ludovic
Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS SIX CENT CINQUANTE-NEUF MILLE SIX CENT SOIXANTE-DOUZE (4 659 672) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout avec bâtisse portant le numéro civique 1291, Saint-François, Saint-Mathieu-du-Parc, Québec, G0X 1N0.

**DOSSIER
RETIRÉ**

24. 5262-34-8665 / BROWN, Denis 384,20 \$
Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE SEPT CENT SEIZE (4 097 716) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

**DOSSIER
RETIRÉ**

25. 5262-44-3044 / BROWN, Denis 391,60 \$
Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE SEPT CENT VINGT (4 097 720) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

26. 5360-08-4930 / NOPPEN, Mathieu 93,34 \$
Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE TROIS CENT VINGT-TROIS (4 096 323) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

27. 5461-21-1488 / PIETERS, Étienne August Daniel 95,19 \$
Un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS QUATRE-VINGT-SEIZE MILLE QUATRE CENT CINQUANTE-DEUX (4 096 452) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Shawinigan. Le tout sans bâtisse.

MUNICIPALITÉ D'YAMACHICHE

**DOSSIER
RETIRÉ**

28. 5626-59-4099 / MORIN, Alain 2 683,93 \$
Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION SEPT CENT SOIXANTE-QUATORZE MILLE HUIT CENT VINGT-NEUF (1 774 829) du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Trois-Rivières. Avec bâtisse dessus érigée, circonstances et dépendances et portant le numéro civique 580, rue Sainte-Victoire, Yamachiche (Québec) G0X 3L0.

**DOSSIER
RETIRÉ**

29. 5831-53-9854 / HAMEL, Julie 410,69 \$
HOULE, André
Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS HUIT CENT VINGT-QUATRE MILLE CENT QUATRE-VINGT-DIX-HUIT (4 824 198) du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Trois-Rivières. Sans bâtisse, circonstances et dépendances.

**DOSSIER
RETIRÉ**

30. 5526-74-2623 / SINOTTE, Carole 4 532,78 \$
Un immeuble situé en la Municipalité de Yamachiche, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION SEPT CENT SOIXANTE-QUATORZE MILLE SEPT CENT SOIXANTE-DEUX (1 774 762) du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Trois-Rivières. Avec une maison dessus construite, portant le numéro civique 191, rue Gérin-Lajoie, Yamachiche (Québec) G0X 3L0, circonstances et dépendances.

DONNÉ à Louiseville, ce vingt-deuxième jour du mois de février deux mille dix-sept (22-02-2017).

JANYSE L. PICHETTE,
Directrice générale et secrétaire-trésorière
651, boul. Saint-Laurent Est
Louiseville (Québec) J5V 1J1

